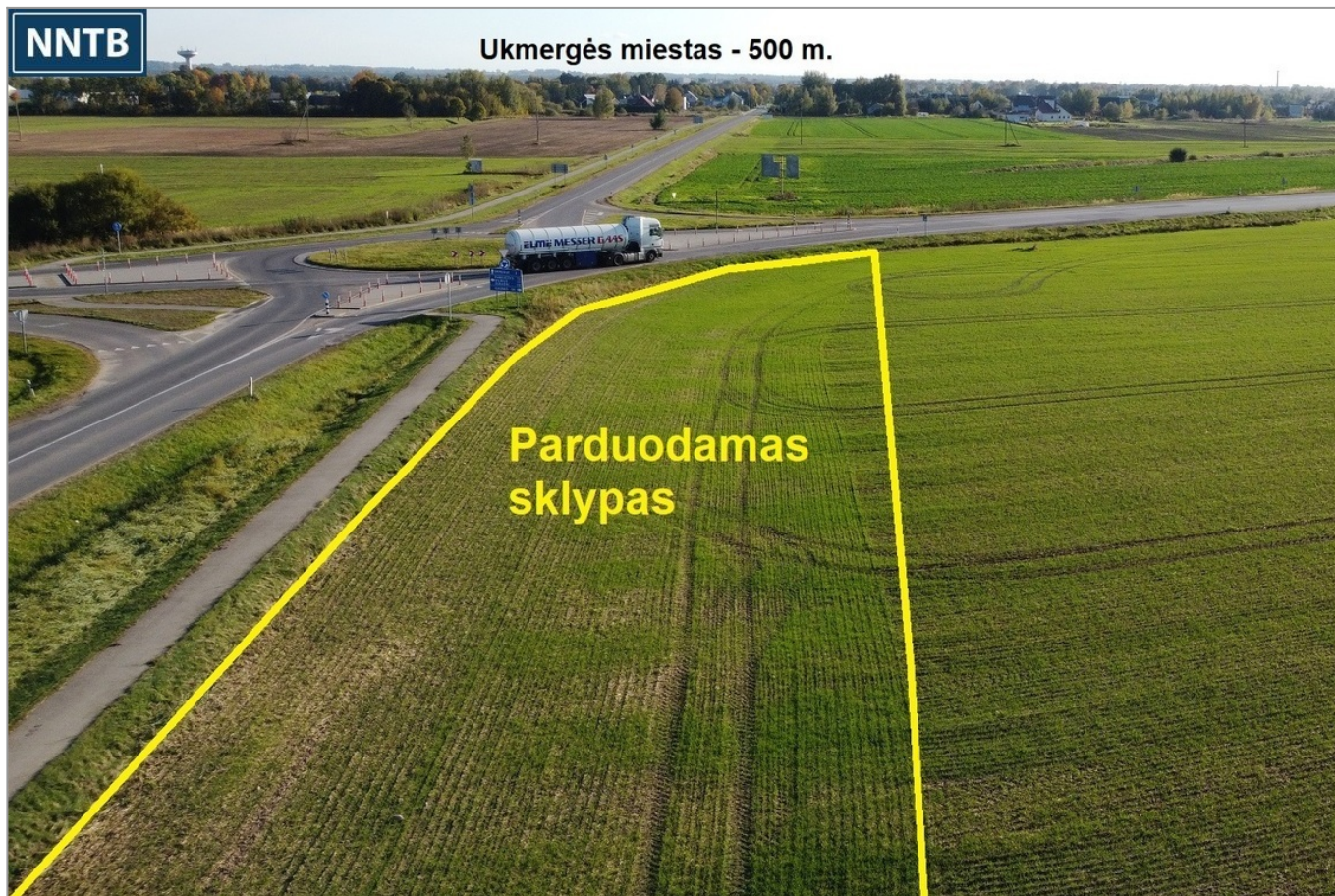




**Parduodamas sklypas Šaukavos k., 45.75 a ploto**

**120 000.00 €**

**NT Brokeris  
Audrius Požerskas**

## Aprašymas

### PARDUODAMAS SKLYPAS SU PATVIRTINTU DETALIUOJU PLANU DEGALINĖS STATYBAI!

Tai sklypas prie didelės transporto arterijos, pro kurią kiekvieną dieną pravažiuoja tūkstančiai transporto priemonių.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šaukavos k., Ukmergės r. sav.;
- Sklypo plotas – 45,75 a;
- Yra patvirtintas detalusis planas degalinės statybai!
- Užstatymo tankis – 10%, intensyvumas – 0,2.

Tai labai perspektyvi vieta degalinės statybai, kadangi šioje miesto dalyje jų nėra. Tai sklypas prie reikšmingos sankryžos, prie kelio (174 Ukmergė-Raguva-Nevėžis) link A2 automagistralės. Šis kelias šioje vietoje kryžiuojasi su A6 keliu, Europinės reikšmės kelio E262 (Kaunas-Daugpilis-Ostravas) Ukmergės aplinkkelio. Šiuo aplinkkelio vyksta didžiulis krovinių ir keleivinio transporto srautas.

Pro sklypą praeina miesto dviračių ir pėsčiųjų takas.

Sklypo reljefas nesudėtingas, neapsunkinantis statybos.

Dėl išsamesnės informacijos kreipkitės telefonu!

Nekilnojamojo turto brokeris

Audrius Požerskas

tel. +370 695 66264

audrius.pozerskas@nntb.lt

**Pagrindinė informacija****Plotas** 45.75a**Adresas****Savivaldybė** Ukmergės r. sav.**Gyvenvietė** Šaukavos k.**Papildomos ypatybės**

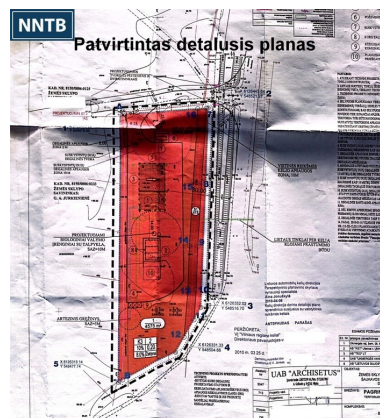
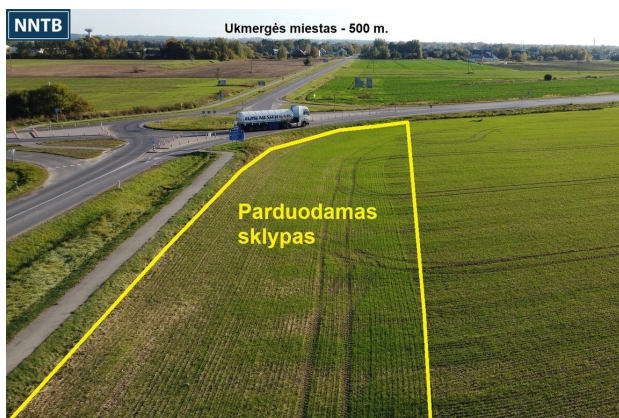
Patogus privažiavimas, detalus planas, elektra, kraštinis sklypas

**Kontaktai****Audrius Požerskas**

+370 695 66 264

audrius.pozerskas@nntb.lt

### Nuotraukos



### Nuotraukos

