

**NNTB**

Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.



**Parduodamas butas Apkasų g., Šnipiškėse,  
Vilniuje, 13.18 kv.m ploto**

**42 900.00 €**

**NT Brokeris  
Juozas Gintila**

## Aprašymas

Parduodamas 1 kambario butas 3a/5, Apkasų g., Vilniuje, 13,18 kv.m ploto  
Aprašymas

PARDUODAMAS 1 KAMBARIO ŠNIPIŠKĖSE, APKASŲ G-VĖJE.  
BUTAS RANDASI STRATEGIŠKAI PATOGIOJE VIETOJE, PUIKIAI TINKANTIS  
TIEK INVESTICIJAI, TIEK GYVENIMUI!  
GREITAI PASIEKIAMAS MIESTO CENTRAS - VISKAS, KO REIKIA  
ŠIUOLAIKIŠKAM MIESTO ŽMOGUI!

---

### PRIVALUMAI:

- Strategiškai ideali vieta, greitas, patogus susisiekimas su visomis miesto dalimis
- Ranka pasiekiamas miesto centras, šalia "Kalvarijų Turgus", prekybos centras, progimnazija, vaikų lopšelis-darželis
- Kieme saugi vaikų žaidimo aikštelė
- Namas toliau nuo gatvės, langai išeina į kiemą, tad nepasiekia triukšmas
- Dušas ir WC sujungta
- Langai išeina į vakarinę pusę
- Tvarkinga laiptinė

---

### BUTO APRAŠYMAS:

- Sienos dažytos
- Kambario grindys ir virtuvės zonoje laminatas
- Langas plastikinis
- Durys medinės
- Duše ir WC išklajuota plytelėmis
- Kieme erdvi parkavimo aikštelė
- Kambarys - 9,47kvm
- San. mazgas - 1,78kvm
- Virtuvės zona - 1,93kvm

Viso: 13,18kvm

Butas tinkamas investicijai, šiuo metu gyvena nuomininkai, galima pirkti su nuomininkais !

**Pagrindinė informacija**

**Plotas** 13.18m<sup>2</sup>  
**Kambarių skaičius** 1  
**Aukštas** 3  
**Aukštų skaičius** 5  
**Statybos metai** 1964

**Adresas**

**Savivaldybė** Vilniaus m. sav.  
**Gyvenvietė** Vilniaus m.  
**Rajonas** Šnipiškės  
**Gatvė** Apkasų g.

**Kontaktai****Juozas Gintila**

+370 68 884 884  
juozas.gintila@nntb.lt

Nuotraukos





