

NNTB

Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.



**Parduodamas namas Pavasario g., Ukmergėje,
250.06 kv.m ploto**

165 000.00 €

**NT Brokeris
Audrius Požerskas**

Aprašymas

Parduodamas nestandartinis objektas - DU namai už vieno kainą. Tai galimybė įsigyti puikų investicinį objektą ir sukurti dar didesnę vertę. Tai objektas besiribojantis su gražiu pušynėliu, ypač ramioje miesto vietoje. Tai objektas dideliame - 21,8 aro sklype. Nesunkiai padalinsite sklypą, renovuosite ir turėsite 2 namus puikioje vietoje.

BENDRA INFORMACIJA:

- Parduodamą objektą sudaro:

*21,8 aro žemės sklypas;

*250 kv.m. ploto nebaigtas statyti gyvenamasis namas (77% baigtumas);

*169 kv.m. užstatyto ploto ūkinis pastatas įrengtas kaip gyvenamasis namas.

- Adresas: Pavasario g. 53, Ukmergė;

PRIVALUMAI:

- Mūrinė statyba;

- Miesto vandentiekis ir nuotekų šalinimas;

- Įrengto namo rūsyje įrengta pirtis ir baseinas.

- Terasa;

- Ribojasi su mišku;

- Bendras parduodamų objektų plotas - apie 500 kv.m.

- Įrengto namo šildymas - granuliniu katilu.

- Gražiai tvarkoma aplinka. Tujų gyvatvorės.

VIETA

Namas yra Pavasario gatvėje, šalia miškelio, netoli upės. Vieta patogi kasdieniam gyvenimui - lengvai pasiekiamos svarbiausios miesto paslaugos, o pati lokacija tinkama ieškantiems ramios gyvenamosios vietos.

Dėl išsamesnės informacijos kreipkitės telefonu!

Nekilnojamojo turto brokeris

Audrius Požerskas

tel. +370 695 66264

audrius.pozerskas@nntb.lt

Pagrindinė informacija

Plotas 250.06m²

Kambarių skaičius 5

Aukštų skaičius 2

Statybos metai 1990

Adresas

Savivaldybė Ukmergės r. sav.

Gyvenvietė Ukmergės m.

Gatvė Pavasario g.

Papildomos ypatybės

Rūsysis, pirtis, boileris, miesto kanalizacija, elektra, elektra 3x380v, Židinytis, su baldais, dujos, geras privažiavimas, internetas, balkonas/terasa, langai su stiklo paketais, Šaldytuvas, dušas, skalbimo mašina, vandentiekis, baseinas, tualetas ir vonia atskirai, kraštinis sklypas

Kontaktai



Audrius Požerskas

+370 695 66 264

audrius.pozerskas@nntb.lt

Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos

