

NNTB

Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.



**Parduodamas namas Ateities g., Kultuvėnų k.,
127.75 kv.m ploto**

49 000.00 €

**NT Brokeris
Audrius Požerskas**

Aprašymas

Parduodama sodyba Ukmergės rajone, Veprių seniūnijoje, Kultuvėnų kaime.

Tai galimybė turėti didelę sodybą šalia gyvenvietės su visomis miesto komunikacijomis. Tai sodyba su apmūrytu Alytaus tipo namu ir daug mūrinių ūkinių pastatų. Plačios sodybos panaudojimo galimybės dėl didelio 2,46 ha sklypo.

NAMAS:

- Kambarių skaičius - 3;
- Bendras plotas - 127,75 kv. m;
- Statybos metai - 1979;
- Aukštų skaičius - 1;
- Dalis langų - plastikiniai;
- Šildymas - kietu kuru rūsyje esančiu katilu. Kambariuose įrengti radiatoriai,
- Po namu yra rūsys;
- Yra atvestas interneto kabelis;
- Elektra - trifazis;

SKLYPAS IR APLINKA:

- Didelis 2,46 hektaro sklypas;
- Dalis sklypo apaugusi mišku. Vyrauja beržai;
- Galima iškasti tvenkinį.
- Geras privažiavimas asfaltuotu keliu.
- Atlikti kadastriniai matavimai.
- Dideli mūriniai ūkiniai pastatai. Galima laikyti daug technikos, sandėliuoti produkciją.
- Mūrinė lauko virtuvė, mūrinis garažas, metalinis šiltnamis, vaismedžiai, šulinys,

VIETA:

Sodyba yra strategiškai patogioje vietoje, todėl idealiai tinka tiek nuolatinei gyvenamai vietai, tiek nuosavai poilsio oazei, komercinei ar ūkininkavimo veiklai. Šalia yra Kultuvėnų paraudotuvė Koops, Vepriuose - mokykla-daugiafunkcis centras.

Dėl daugiau informacijos skambinkite nurodytu telefonu!

Nekilnojamojo turto brokeris

Audrius Požerskas

tel. +370 695 66264

audrius.pozerskas@nntb.lt

Pagrindinė informacija

Plotas 127.75m²
Kambarių skaičius 3
Aukštų skaičius 1
Statybos metai 1979

Adresas

Savivaldybė Ukmergės r. sav.
Gyvenvietė Kultuvėnų k.
Gatvė Ateities g.

Papildomos ypatybės

Rūsysis, vonia, miesto kanalizacija, elektra, elektra 3x380v, su baldais, geras privažiavimas, internetas, langai su stiklo paketais, Šaldytuvas, vandentiekis, tualetas ir vonia atskirai

Kontaktai



Audrius Požerskas

+370 695 66 264
audrius.pozerskas@nntb.lt

Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos

NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



Nuotraukos

