



**Parduodamas namas Paupio g., Taujėnų mstl.,
194.49 kv.m ploto**

87 000.00 €

**NT Brokeris
Audrius Požerskas**

Aprašymas

Parduodamas erdvus dviejų aukštų mūrinis namas Paupio g. 18, Taujėnų miestelyje, Ukmergės r.

Šis namas yra ramesnėje gyvenvietėje, nutolusioje nuo didesnių miestų šurmulio. Tai tinkamas pasirinkimas tiems, kurie ieško ramybės ir erdvės, kartu su miesto patogumais.

NAMO PRIVALUMAI:

- Namas mūrinis, pastatytas 1971 m., bendras plotas sudaro 194,49 kv.m. Iš jų, rūsio plotas 37 kv.m.
- Šis namas yra puikus pasirinkimas didesnei šeimai arba ieškantiems galimybės gyventi 2 šeimoms viename name. Antrame aukšte įrengta nauja virtuvė su naujais virtuvės baldais.
- Namas parduodamas su baldais ir buitine technika, todėl galima iš karto įsikelti.
- Name yra rūsys, kuriame įrengta katilinė.
- Plastikiniai langai, užtikrinantys gerą šilumos ir triukšmo izoliaciją.
- Modernus dujinis šildymas, suteikiantis ekonomišką šilumą.
- Būstas turi miesto vandentiekį, nuotekų šalinimą, dujas, elektrą, internetą ir televiziją – visos šiuolaikinės komunikacijos įdiegtos.
- Įrengta signalizacija padidina namo saugumą.
- Erdvus 27,8 arų namų valdos sklypas suteikia pakankamai vietos tiek kiemo želdiniams, tiek daržovių auginimui.
- Naujas karbonatinis šiltnamio.
- Geras privažiavimas prie namo. Galima naudotis privažiavimais iš 2 gatvių.

VIETA:

- Taujėnų miestelis pasižymi stipria bendruomene bei suteikia išskirtinę ramybę, kurios dažnai pasigendama didesniuose miestuose.
- Patogi geografinė padėtis užtikrina pastovų vystymąsi ir viešųjų paslaugų prieinamumą.
- Miestelyje veikia pagrindinė mokykla.
- Miestelis didžiuojasi savo dvaru, kuris traukia turistus iš visos Lietuvos.

Dėl išsamesnės informacijos kreipkitės telefonu!

Nekilnojamojo turto brokeris
Audrius Požerskas
tel. +370 695 66264
audrius.pozerskas@nntb.lt

Pagrindinė informacija

Plotas 194.49m²
Kambarių skaičius 5
Aukštų skaičius 2
Statybos metai 1971

Adresas

Savivaldybė Ukmergės r. sav.
Gyvenvietė Taujėnų mstl.
Gatvė Paupio g.

Papildomos ypatybės

Signalizacija, rūsys, boileris, miesto kanalizacija, elektra, elektra 3x380v, su baldais, dujos, geras privažiavimas, internetas, buitinė technika, balkonas/terasa, langai su stiklo paketais, Šaldytuvas, dušas, televizorius, skalbimo mašina, vandentiekis

Kontaktai



Audrius Požerskas

+370 695 66 264
audrius.pozerskas@nntb.lt

Nuotraukos

NNTB



NNTB



NNTB



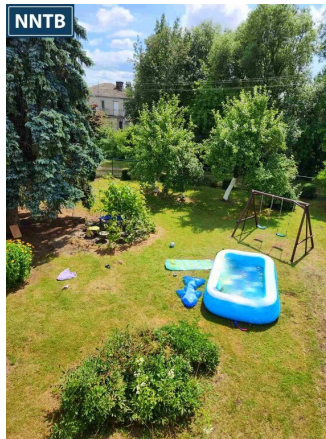
NNTB



NNTB



NNTB



Nuotraukos



Nuotraukos

NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos

NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



NNTB



Nuotraukos

