

NNTB

Sąžiningumas. Patikimumas. Kokybė.



**Parduodamas namas Ramunių g., Širvintuose,
444.59 kv.m ploto**

79 500.00 €

**NT Brokeris
Juozas Gintila**

Aprašymas

Parduodamas išskirtinis 2 aukštų namas ~ 444.59 kv.m., Širvintų mieste, Ramunių g. Name yra visos komunikacijos (elektra ir trifazė, miesto vandentiekis, dujos) Šalia namo yra miesto kanalizacija. Namas yra šalia apšviesto asfaltuoto kelio, vos kelios minutės pėsčiomis iki autobusų stotelės. Aplinkui jau įsikūrusi solidi erdvių sklypų kaimynystė, todėl užtikrinamas privatumas bei prestižinė aplinka. Namui priklauso didelis jaukus sklypas su kūdra bei brandžiais medžiais. Pasinaudokite proga gyventi ramioje aplinkoje, kurioje susilieja gamtos grožis ir miesto patogumai!

8 miegamųjų namas su terasa ir dviem balkonais. Galimybė rekonstrukcijai į dviejų aukštų arba vieno aukšto namą su rūsiu, pagal „senus“ reikalavimus (namo statybos metus) – tai leidžia išvengti šiuolaikinių A++ energetinio efektyvumo reikalavimų ir infrastruktūros mokesčių.

Parduodamo namo kaina su namų valdos žemės sklypu 88.500 Eur.

BENDRA INFORMACIJA

- Statybos metai – 1992;
- Aukštai – 2;
- Bendras plotas ~ 444.59 kv.m.;
- Sklypo plotas – 28.9 a., sklypo paskirtis - vienbučių ir dvibučių pastatų teritorijos;
- Kambarių skaičius – 8;
- Namo tipas – pilki blokeliai ir plytų mūras;
- Elektros įvadas – atvestas iki namo;
- Trifazis elektros įvadas - atvestas iki namo;
- Vandentiekis - atvestas iki namo
- Dujos - atvestos iki namo.

Pagrindinė informacija

Plotas 444.59m²
Kambarių skaičius 8
Aukštų skaičius 2
Statybos metai 1992

Adresas

Savivaldybė Širvintų r. sav.
Gyvenvietė Širvintų m.
Gatvė Ramunių g.

Papildomos ypatybės

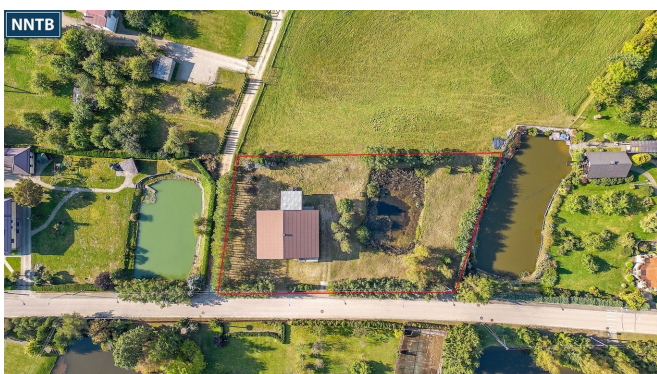
Rūsys, elektra, dujos, Šalia vandens telkinio

Kontaktai

Juozas Gintila

+370 68 884 884
juozas.gintila@nntb.lt

Nuotraukos



Nuotraukos



Nuotraukos

